

## Referat

Repræsentantskabsmøde

Kreds København Midt

Torsdag den 27.04.2017

Tom Atkins byder velkommen, og forelægger at han ikke længere er formand i CNM, grundet et kuldsejlet kloakprojekt.

1. Valg af dirigent og referent
  - 1.1 Karsten Hansen Vælges som Dirigent
  - 1.2 Anne Cameron Valgt som referat

Karsten præsenterer sig for forsamlingen

2. Valg af stemmeudvalg

Sanne, Mosehøj  
Helle, Islegaard  
Birger, Voldly

3. Kredsbestyrelsens beretning

Formanden forelægger beretningen for 2016. Beretningen vedlægges.

Gitte Fælles Eje, hvilke haver er berørt af letbane Voldly, Islegaard, ABC Haverne.

Jens mosehøj, hvis kommunen kommer ind og betaler for kloak så vil det være rart at få en pris pr have så der kan sammenlignes

Per 4. juli: lidt det samme hvis kommunen kloakere hvad koster det så og hvad er med og kan man så ønske at kommunerne ikke skal finansiere, prisen bliver fremlagt på et møde når vi kender den, så kan haverne selv bestemme.

Reno Nyvang: Hvad med Kloak i Herlev kommune, her vil Københavns kommune kloakere alle haver, men os københavnerhaver i Herlev har ikke hørt nærmere.

Tom Smørmosen: haveaffald og skrald, kommunen vil ændre afhentningen hvad kommer det til at betyde for os??

Sv. 4 juli kommunerne vil komme ud i 2017

Allan Nyvang, er der problem mellem Herlev og Købenavn vedr. kloakering

Per 4 Juli: hvis Gladsaxe Vil finansiere skal det så være alle der får finansieret eller an man vælge selv at kører og finansiere??

Tom Atkins: jeg tager fat i Jesper Tøger så i kan komme i gang med Kloak

Mosehøj Hvis vi nu ikke vil være med, vil kommunen så stille garanti?? Kunne det komme med i overvejelse.

Sv. Tom Det kunne komme med i beretningen

Jeg har lovet Per at fortælle at der hver år holdes møde for alle vurderingshold og der bliver lavet en liste med de priser der skal gælde for året der kommer, vi kan som Kreds ikke digtere priser med henvisning til at de er vejledende, prisen på tilslutning er ændret 01.01.XX

Per Ankeudvalg Dong laver nye priser i jan/feb og herefter rettes priserne for året

Per 4 juli: 16938,00 blev oplyst en uge inden i året, stikledning 250 og ikke som tidligere i.f.m. vurderingsundervisningskursus, 4 fik oplyse at stikledningen SKAL være kr. 250,00 pr meter

Klausdalsbro, Hvis vi ikke er enige i priserne og vurdere lavere vil alle få medhold i anker.

Sanne: når vi vurderer taler vi altid med sælger og bliver stort set altid enige.

Per 4 juli, tilslutningsafgift er ok, men en pris på stikledning på kr. 250 i stedet for kr.95 eller kr. 140,00 det er urimeligt der er en alt for høj pris.

Nyt hus anden pris.

Tom Smørmosen: jeg synes generelt at vi skal have samme priser.

Kristian Nyvang, jeg troede at priser var fastlagt i forbundets vurderingsregler, jeg synes at der kan være differentierede priser

Stikledningerne skal koste kr. 100,00 godkendt ved afstemning

Tom Atkins: referatet fra sidste år har fejl valg af stemmeudvalg, Steen Bang Kristensen som fanebærer

Beretningen er godkendt.

#### 4. Fremlæggelse af revideret årsregnskab med evt. revisionsberetning

##### 4.1 Tom Fremlægger regnskabet.

Per 4 juli. Jeg hvorfor hensætter man penge til Kloak, når kommunen betaler??

Sanne mosehøj Tilskud fra forbundet hvad er der og hvorfor er det meget lavere i 2017.

Jeg mener de 12 er havepræmiering

Der er ikke hensat til ankeudvalg nu er der ikke brugt mange penge på kontorhold i mange år der er en stor stigning i 2017 hvorfor

Regnskabet er godkendt.

5. Indkomne forslag

Der er ikke kommet

6. Godkendelse af budget for det kommende år

Ingen kommentarer Budgettet godkendt

7. Valg af kredsformand (2 år) – på valg: Tom Atkins

Tom er valgt

8. Valg af 2 kredsbestyrelsesmedlemmer (2 år) – på valg: Aase Jessen og Anne Cameron

Begge blev valgt

9. Valg af 2 kreds suppleanter (1 årige valg) – Vakante

Reno Nyvang, 1 supplant

Steen Bang-Christensen Kalusdalsbro, 2 supplant

10. Valg af 1 intern kredsrevisor (2 år) – på valg: Michael Sørensen

Michael Sørensen Fælles eje er genvalgt

11. Valg af 2 interne kredsrevisor suppleanter (1 år) –

Christian Leidersdorff, Nyvang

Steen Birch, Skrænten

12. Valg af ekstern revisor – Erling Kristiansen

13. Valg til vurderings ankeudvalg – 2 for 2 år og 2 for 1 år

Claus Nielsen, Nyvang 2 år

Per Høeg Andersen, Carl Nielsens Minde 1år

Sanne Bergmann, Mosehøj, 1 år

Tom Andersson, Smørmosen, 2 år

Suppleant Tom Atkins 1 år

14. Valg af fanebærer, fanevagt og reserve – på valg: a. Vakante

Reno, Nyvang Fanebærer

Aase Jessen, Fanevagt

Steen Bang-Christensen 2. Fanebærer

Karsten Hansen Reserve

15. Eventuelt

Sanne Jeg har skrevet til Tom om vi ikke kan få en mail telefonliste til Formand, Kasserer så vi kan sende oplysninger rundt.

Lilian 4 juli: Vi har i vores forening en haveforenings mail, så det ville være oplagt at skrive til denne og det vil jeg da opfordre til at alle haver har en og at vi alle bruger disse.

Sv. Karsten Vi har i Kredsen problem at vi ikke får udmelding fra foreningerne om hvem der er formand mv

Lilian 4 juli: kan i ikke se formands portalen der rettes hver gang der skiftes bestyrelse

Forbundet retter kun formand og kasserer, disse skal så gå ind og rette bestyrelsesmedlemmer.

Hvad gør man hvis der fjernes løsøre og panter efter salg, vi får ikke ordentligt svar og opbakning fra forbundet

Tom: jeg er til dels enig med Ditte, men kan godt se jeres problem, hvis pengene deponeres på kontoen og der er blevet fjernet planter bør i fradrage i overdragelsessummen.

Per 4 juli: Hvis der indgår løsøre på vurderingsskemaet er det vel en del af vurderingen.

Tom: hvis vi fik problemet hos os vil vi nægte at sælge haven til sagen er bragt i orden

Kristian med hensyn til salg af huse med løsøre har køber og sælger selv skulle afregne dette

Vi laver en refusion opgørelse hvor vi hører om der er enighed om prisen.

Vores problem er at der er fjernet en vandvarmer og der er ikke værktøj for 10.000,00 som der står på listen.

Fritages bestyrelsen for ansvar når dette fjernes.

Jørgen Tornhøj, er det en vandvarmer så er det ikke løsøre

Per: løsøre listen skal vurdering ikke tage sig af dog skal den lige kigge igennem for åbenlyse fejl, som drivhus

Susanne Tornhøj kunne det ikke indføres et sted at der ikke må fjernes noget efter vurdering

Tom Atkins: dette burde være et punkt på vurderingsmøde.

Per 4 juli: vi prøve gartner udefra til vedligehold af fællesarealer, vores haveejere gider ikke deltage så det bliver spændende det koster 42000,00 + moms, I bliver alle inviteret den 4 juli til Brunch. Til 100 års jubilæum

Mødet slutter kl. 20.50

Tom Atkins

Rareta Høns

Ann Carsten