

## Beretning for kalenderåret 2016

Endnu en gang velkommen til årets repræsentantskabsmøde i Hovedstaden Midt.

Hvad er der så sket i 2016?

Kredsen har haft åben hver torsdag mellem 17:00 og 18:30, undtagen januar, juli og august, åbningstiderne kan benyttes af alle medlemmerne i jeres foreninger hvor de kan komme og få vejledning om alt der relaterer sig til kolonihaver og hvor i som bestyrelse også har kunnet komme forbi og få vejledning om de ting der rører sig i bestyrelserne. I den forbindelse skal jeg erindre om, at det kun er "vejledende" vejledning.

Vi har erfaret, at der ikke kommer så mange henvendelser fra jeres medlemmer, som der gør i Københavns Kommune. Det vil jeg så tage som et tegn på at der i jeres bestyrelser bliver udført et stort stykke arbejde med at informere jeres medlemmer om pligter og rettigheder. Så tak for det.

Såfremt I har behov for en mere juridisk vejledning, så er det på forbundet den skal søges.

Her fra 2017 har kredsbestyrelsen valgt at ændre åbningstiderne på kontoret til mellem 18:00 og 19:30 på torsdage.

I 2016 har kredsbestyrelsen heller ikke haft ret mange henvendelser på kontoret, så for det meste får vi vendt og drejet verdens situationen og hvis jeg hører noget ude fra verden omkring kolonihaverne, så bliver de øvrige medlemmer informeret om dette.

I Herlev haverne har kommunen raslet med sablerne grundet overbebyggelse og har i den forbindelse et ønske om at lave et lokal plan forslag for alle kolonihaver i kommunen, men der skal de lige huske at tage Københavns Kommune i ed, i relation til Nyvang og Klausdalsbro. For Islegaard betød det at der blev indkaldt til et møde, hvor forbundet, kredsen og bestyrelsen deltog. I praksis betød det at foreningen skulle have opmålt alle husene i foreningen, og så ville kommunen begynde at kigge på en proces for godkendte, dispensationer eller ulovligt byggeri. I kredsen kender vi ikke til den videre forløb siden det pågældende møde.

Kredsen er heller ikke bekendt med forbundet løbende proces med Københavns Kommune for lovliggørelsen af husene i Nyvang og Klausdalsbro efter at de har indsendt tegninger. Forhandlingerne mellem forbundet og Københavns Kommune har mest drejet sig om de foreninger der ligger inden for kommune grænsen.

Kagsåen: Den har flere af jer glæde af, nemlig Tornhøj, Skrænten indirekte, Fælles Eje og Samvirke. Gladsaxe Kommune har i samarbejde med Herlev Kommune udarbejdet et projekt der skal tage sig af de store vandmængder i området mellem Klausdalsbrovej og Herlev Hovedgade (Motorring 3). I projektet er der ikke lagt op til de store ændringer fra Klausdalsbro og ned til bagerste hjørne af Samvirke. Renden bliver måske gjort lidt dybere og bredere, så efter Samvirke sker det store projekt som kommer til at løbe i rigtig mange år, hvor de nok begynder at grave i 2020 og er færdige i 2023. Der skal nok også tages nogle hensyn til Letbanen på Herlev Ringvej når den skal laves. Herovre ved siden af ligger der 2 rapporter som i er velkommen til at kigge i, når vi holder pause.

Letbanen: I 2016 aftale forbundet med Letbaneselskabet, at de ville indkalde til informations møde med kolonihaverne langs den nye Letbane, det møde er de berørte foreninger og kredsen er inviteret den 18. maj 2017.

Lejekontrakt: Intet nyt i denne sag. Jo dog en lille smule. I 2016 har kredsbestyrelsen afholdt 2 møder med kommunen hvor vi følte hinanden på tænderne. Så da det spidsende til med punkt 9,3 og 9,4 hvor i følge oplægget til kontrakten skulle pålægges at kloakere inden for 6 år, valgte vi at få forbundet med inden for forhandlingen.

Der har været afholdt et ekstra møde mellem kommunen, forbundet og kredsen. Hvor forbundet klart ridsede op hvad der står i den gamle kontrakt om at det er kommunen der skal kloakere, og at de ikke fandt at specielt punkt 9,4 kunne man putte ind i et lejekontrakt, nemlig et "myndigheds påkrav" og det mente Carsten Sølyst godt at kommunen kunne, så sagen strandede der.

Det der desuden blev aftalt, var at så måtte kommunen kigge på finansieringen igen. Jeg har talt med Jesper Thøger om dette og økonomiafdelingen i kommunen har bedt Miljøafdelingen lave en beregning på hvad det vil koste at kloakere alle foreningerne som ligger på lejet jord i Gladsaxe Kommune. Så her står sagen i dag, og vi ved ikke hvornår der sker noget.

IT: I forbundet har man i 2016 arbejdet med at få opgraderet IT platformene. Det har betydet at i forbundsregi er de opdateret til clou løsnings på Office 365 og de har fået et nyt elektronisk sagsstyrings system. I 2016 lavede de også en aftale med WINKAS og at hele medlemsdelen, skulle lægges over på en ny platform, nemlig WINKAS Air, hvor den gamle formandsportal og medlemssystemet skulle på denne nye platform. I 2017 vil der af et andet firma blive udviklet en ny kopi af vurderings systemet på en nyere platform, som også hænger sammen med WINKAS Air. Samt andre nye systemer. F.eks. kursussystem og have præmie system. Det har dog vist sig, at salgs konsulenten har været lidt vel salgsmindet på nogle af systemerne.

I 2016 er der også oprettet et udvalg under forbundet, der skal kigge på andelshaverne, hvor man vil prøve at komme med nogle guidelines for regler på det område.

Til sidst i beretningen vil jeg sige:

Såfremt jeg genvælges som kredsformand vil jeg i 2017 arbejde mere fokuseret på at informere jeg mere om hvad der sker i kolonihaveforbundet løbende, når der har været afholdt diverse møder. Jeg har set at siden april 2016 har jeg ikke været så fokuseret som jeg burde, men i har nok læst eller hørt om hvad der skete i CNM, så det vil jeg ikke trætte jer med.

Tom Atkins